

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR. 160

din data de 30.09.2021

**privind aprobarea asocierii Municipiului Turda cu S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. în vederea realizării unui proiect de interes public local**

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2021;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind aprobarea asocierii Municipiului Turda cu S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. în vederea realizării unui proiect de interes public local, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

*Având în vedere:*

- *raportul de specialitate* al Serviciului Evidență Patrimoniu nr. 20931/14.09.2021 și *avizul favorabil* al comisiilor de specialitate nr. 2 – pentru *administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare* și nr. 3 – pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții*, ale Consiliului Local al Municipiului Turda;
- adresele nr. 17668/03.08.2021 și 18779/19.08.2021 ale S.C. HASIT S.R.L. prin care solicită acordarea unui drept real asupra terenului în suprafață de 500 mp, înscris în cartea funciară nr. 62702, nr. cadastral 62702, în vederea realizării unui drum de acces către sediul societății, situat pe str. Horticulturii nr. 24;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 9, litera a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și art. 1949-1954 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Ținând cont de prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 din 28 august 1997, privind regimul drumurilor, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții precum și de cele ale Legii nr. 7/1996 – Legea cadastrului și Ordinul ANCPI nr. 700/2014 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

În temeiul prevederilor art. 139, alin. 3, lit. f, art. 196 alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă asocieria Municipiului Turda cu S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. în vederea realizării unui proiect de interes public local – drum public, cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

**Art. 2.** În cadrul asocierii, Municipiul Turda va pune la dispoziția S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. un teren, proprietate publică a Municipiului Turda, liber de sarcini și cu titlu gratuit, în vederea realizării, din resurse proprii, a investiției – drum public, ce constituie proiect de interes public local.

**Art. 3.** Durata acordului de asociere în participație este de 1 an, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

**Art. 4.** Terenul pe care se va realiza investiția menționată la articolul 1 face parte integrantă din imobilul teren, în suprafață de 500 mp, înscris în cartea funciară nr. 62702 și este identificat prin planul de situație ce constituie Anexa 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Efectuarea demersurilor administrative în vederea autorizării, în condițiile legii, a executării investiției prevăzute la art. 1, precum și cheltuielile aferente acestora cad în sarcina S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L.

**Art. 6.** După finalizarea executării investiției prevăzute la art. 1, aceasta va trece în proprietatea publică a Municipiului Turda, care va face demersurile necesare înscrierii sale în cartea funciară.

**Art. 7.** Drepturile și obligațiilor părților acordului de asociere, precum și alte clauze speciale se stabilesc în Acordul de asociere în participație, Anexa 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 8.** Se împuternicește Primarul municipiului Turda să semneze acordul de asociere în participație.

**Art. 9.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Tehnice, Serviciului Evidență Patrimoniu, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru și Serviciului Administrație Publică Locală, în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Sălăgean Aron Adrian



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL**  
al municipiului TURDA,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

A blue ink signature of the General Secretary, Elena Mihaela Mărginean, written over the text of her name.

**VOTURI:** pentru 20  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.  
Numărul consilierilor participanți la vot este 20.

Serviciul Evidență Patrimoniu

Nr. 20931/14.09.2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie aprobarea asocierii Municipiului Turda cu S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. în vederea realizării unui proiect de interes public local.

În conformitate cu art. 129, alin 9, lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, *Consiliul local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.* În temeiul acestor dispoziții legale, în baza solicitărilor S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. înregistrate cu nr. 17668/03.08.2021 și 18779/19.08.2021 prin care își manifesta interesul de a realiza o investiție ce consta în executarea unui drum de acces, între str. 22 Decembrie 1989 și str. Horticulturii, propunem încheierea unui acord de asociere în participație între Municipiul Turda și S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L., cu respectarea condițiilor prevăzute la art. 1949- 1953 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

În ceea ce privește necesitatea și oportunitatea realizării acestor demersuri, menționăm că amenajarea acestui drum va determina îmbunătățirea condițiilor de circulație și decongestionarea traficului pe str. Fabricii și str. Horticulturii, prin redirectionarea unei părți semnificative a traficului greu de pe aceste străzi, către drumul nou creat. De asemenea, preluarea unei părți a traficului greu va conduce la diminuarea pericolului de deteriorare a construcțiilor existente pe str. Fabricii și Horticulturii întrucât circulația autovehiculelor de mare tonaj în zonă a cauzat producerea de fisuri în zidurile construcțiilor.

Terenul pe care se va realiza investiția sus-mentonată face parte din domeniul public al municipiului Turda, fiind înscris în cartea funciara nr. 62702 Turda, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 105//30.03.2017 privind aprobarea documentației tehnice de identificare a imobilului situat administrativ în municipiul Turda, str. 22 Decembrie 1989 FN, în teren și în cartea funciară.

Efectuarea demersurilor administrative în vederea autorizării, în condițiile legii, a executării investiției precum și cheltuielile aferente acestora cad în sarcina S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L.

După finalizarea executării lucrărilor de amenajare a drumului, acesta va trece în proprietatea publică a municipiului Turda, care va face demersurile necesare înscrierii sale în cartea funciară.

În aceste condiții, este evident că încheierea acordului de asociere între Municipiul Turda și S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. este în interesul și beneficiul comunității locale, dat fiind faptul că, prin îndeplinirea obligațiilor bilaterale asumate prin acord, Municipiul Turda va dobândi un bun, fără ca bugetul local să fie afectat de costurile pe care realizarea unei astfel de investiții le generează. Totodată, se va soluționa problema traficului intens al autovehiculelor de mare tonaj din zonă, precum și cea privitoare la daunele suferite de proprietarii construcțiilor de pe str. Fabricii și Horticulturii.

În privința beneficiilor ce izvorăsc din asocierea cu Municipiul Turda, precizăm că S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. va dobândi o cale de acces către sediul său din str. Horticulturii nr. 24, imperios necesară pentru desfășurarea activității societății, având în vedere lucrările de reabilitare a carosabilului proiectate pentru strada Fabricii și strada Horticulturii.

Terenul pe care se va realiza investiția cu destinația de drum va fi pus la dispoziția asociatului S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L., după semnarea acordului de asociere în participație, prin întocmirea unui proces verbal de predare primire. Executarea lucrărilor de construire și amenajare a drumului se vor

demara după obținerea autorizației de construire, conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În ceea ce privește caracterul juridic al asocierii în participație, amintim prevederile art. 1951 Cod Civil, potrivit cărora: “Asocierea în participație nu poate dobândi personalitate juridică și nu constituie față de terți o persoană distinctă de persoana asociaților. Terțul nu are niciun drept față de asociere și nu se obligă decât față de asociatul cu care a contractat”. Referitor la regimul bunurilor puse la dispoziția asociației, art. 1952 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil statuează:

(1) Asociații rămân proprietarii bunurilor puse la dispoziția asociației.

(2) Ei pot conveni ca bunurile aduse în asociere, precum și cele obținute în urma folosirii acestora să devină proprietate comună.

(3) Bunurile puse la dispoziția asocierii pot trece, în tot sau în parte, în proprietatea unuia dintre asociați pentru realizarea obiectului asocierii, în condițiile convenite prin contract și cu respectarea formalităților de publicitate prevăzute de lege.

(4) Asociații pot stipula redobândirea în natură a bunurilor prevăzute la alin. (3) la încetarea asocierii.

În temeiul acestor prevederi legale, se va stipula în acordul de asociere în participație, așa cum am precizat și mai sus, ca terenul pus la dispoziție de către Municipiul Turda să rămână în proprietatea acestuia, iar drumul realizat din resursele și prin intermediul S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. va trece, după finalizarea construirii lui, în proprietatea publică a Municipiului Turda.

Drepturile și obligațiile părților acordului de asociere, precum și alte condiții în care se va desfășura acest parteneriat, vor fi consemnate în acordul de asociere în participație, anexa 2 a proiectului de hotărâre.

Având în vedere cele sus-expuse și ținând cont de prevederile legale incidente, supunem dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Turda proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Turda cu S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. în vederea realizării unui proiect de interes public local.

Șef S.E.P.,  
Cismas Dan

Viza S.A.P.L

Șef S.U.A.T.C.

Fântână Marin

Întocmit: 1 ex. Șelaru Ana Maria

## REFERAT DE APROBARE

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie aprobarea asocierii Municipiului Turda cu S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. în vederea realizării unui proiect de interes public local.

În conformitate cu art. 129, alin 9, lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local. În temeiul acestor dispoziții legale, în baza solicitărilor S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. înregistrate cu nr. 17668/03.08.2021 și 18779/19.08.2021 prin care își manifesta interesul de a realiza o investiție ce consta în executarea unui drum de acces, între str. 22 Decembrie 1989 și str. Horticulturii, propunem încheierea unui acord de asociere în participație între Municipiul Turda și S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L., cu respectarea condițiilor prevăzute la art. 1949- 1953 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

În ceea ce privește necesitatea și oportunitatea realizării acestor demersuri, menționăm că amenajarea acestui drum va determina îmbunătățirea condițiilor de circulație și decongestionarea traficului pe str. Fabricii și str. Horticulturii, prin redirecționarea unei părți semnificative a traficului greu de pe aceste străzi, către drumul nou creat. De asemenea, preluarea unei părți a traficului greu va conduce la diminuarea pericolului de deteriorare a construcțiilor existente pe str. Fabricii și Horticulturii întrucât circulația autovehiculelor de mare tonaj în zonă a cauzat producerea de fisuri în zidurile construcțiilor.

În aceste condiții, este evident că încheierea acordului de asociere între Municipiul Turda și S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. este în interesul și beneficiul comunității locale, dat fiind faptul că, prin îndeplinirea obligațiilor bilaterale asumate prin acord, Municipiul Turda va dobândi un bun, fără ca bugetul local să fie afectat de costurile pe care realizarea unei astfel de investiții le generează. Totodată, se va soluționa problema traficului intens al autovehiculelor de mare tonaj din zonă, precum și cea privitoare la daunele suferite de proprietarii construcțiilor de pe str. Fabricii și Horticulturii.

În privința beneficiilor ce izvorăsc din asocierea cu Municipiul Turda, precizăm că S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. va dobândi o cale de acces către sediul său din str. Horticulturii nr. 24, imperios necesară pentru desfășurarea activității societății, având în vedere lucrările de reabilitare a carosabilului proiectate pentru strada Fabricii și strada Horticulturii.

Terenul pe care se va realiza investiția cu destinația de drum va fi pus la dispoziția asociatului S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L., după semnarea acordului de asociere în participație, prin întocmirea unui proces verbal de predare primire. Executarea lucrărilor de construire și amenajare a drumului se vor demara după obținerea autorizației de construire, conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În ceea ce privește caracterul juridic al asocierii în participație, amintim prevederile art. 1951 Cod Civil, potrivit cărora: *“Asocierea în participație nu poate dobândi personalitate juridică și nu constituie față de terți o persoană distinctă de persoana asociaților. Terțul nu are niciun drept față de asociere și nu se obligă decât față de asociatul cu care a contractat”*.

Referitor la regimul bunurilor puse la dispoziția asociației, art. 1952 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil statuează:

*(1) Asociații rămân proprietarii bunurilor puse la dispoziția asociației.*

*(2) Ei pot conveni ca bunurile aduse în asociere, precum și cele obținute în urma folosirii acestora să devină proprietate comună.*

*(3) Bunurile puse la dispoziția asocierii pot trece, în tot sau în parte, în proprietatea unuia dintre asociați pentru realizarea obiectului asocierii, în condițiile convenite prin contract și cu respectarea formalităților de publicitate prevăzute de lege.*

*(4) Asociații pot stipula redobândirea în natură a bunurilor prevăzute la alin. (3) la încetarea asocierii.*

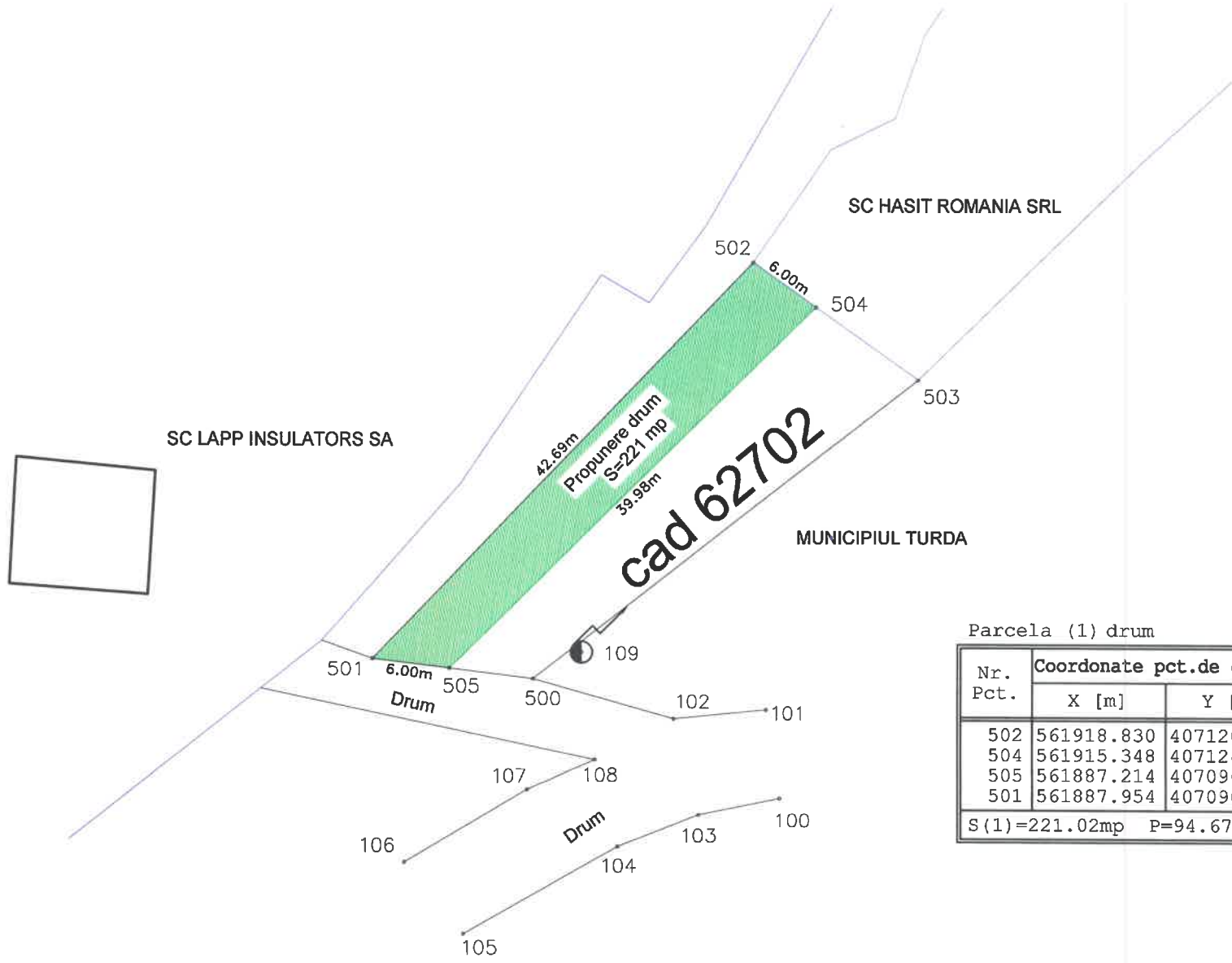
Drepturile și obligațiile partilor acordului de asociere, precum și alte condiții în care se va desfășura acest parteneriat, vor fi consemnate în acordul de asociere în participație, anexa 2 a proiectului de hotărâre.

Având în vedere cele sus-expuse și ținând cont de prevederile legale incidente, supunem dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Turda proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Turda cu S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. în vederea realizării unui proiect de interes public local.

**Primar**

**MATEI OCTAVIAN CRISTIAN**





Parcela (1) drum

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
502	561918.830	407120.010	6.000
504	561915.348	407124.896	39.983
505	561887.214	407096.486	6.000
501	561887.954	407090.532	42.688
S(1)=221.02mp P=94.671m			

ANEXA 1 LA HCL

## **ACORD DE ASOCIERE ÎN PARTICIPAȚIE**

### **ART. I. - Părțile**

I.1. Municipiul Turda , prin CONSILIUL LOCAL TURDA, cu sediul în Municipiul Turda, Piața 1 Decembrie 1918, nr.28, județul Cluj, cod fiscal 4378930, cont IBAN RO83TREZ21921390207XXXXX, deschis la Trezoreria Turda, reprezentat legal prin primar - CRISTIAN OCTAVIAN MATEI împuternicit prin hotărârea consiliului local Turda nr. .... privind aprobarea asocierii Municipiului Turda cu S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. în vederea realizării unui proiect de interes public local, în calitate de asociat principal

și

I.2. S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L., cu sediul în strada Horticulturii nr. 24, înregistrată la ONRC Cluj cu numărul J12/537/2000, având CUI RO13018679, reprezentat prin șef administrativ, dl. Aruncutean Bogdan, în calitate de asociat administrator

au convenit asupra încheierii prezentului acord de asociere în participație în următoarele condiții:

### **ART. II - Dispoziții generale**

II.1 Prezentul acord este guvernat de dispozițiile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, asocierea dintre cele două părți fiind constituită în baza acestora și a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turda nr.....

II.2 Asocierea în participație nu are și nu poate dobândi personalitate juridică și nu constituie față de terți o persoană distinctă de persoana asociaților. Terțul nu are niciun drept față de asociere și nu se obligă decât față de asociatul cu care a contractat.

### **ART. III - Obiectul acordului**

III.1. Părțile au convenit de comun acord să se asocieze în vederea realizării unui drum public pe un teren ce aparține domeniului public al municipiului Turda.

III.2. Investiția - drum public- se va realiza pe terenul în suprafață totală de 500 mp, situat administrativ pe str. 22 Decembrie 1989, municipiul Turda, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 62702 , nr. cadastral 62702.

### **ART. IV - Durata acordului**

Prezentul acord de asociere se încheie pe o perioadă de 1(un) an, intrând în vigoare de la data semnării lui de către reprezentanții celor doi asociați, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, la solicitarea motivată a oricărui asociat.

### **ART. V Regimul aporturilor în cadrul asocierii**

V.1 Municipiul Turda va pune la dispoziția S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. un teren, proprietate publică a municipiului Turda, liber de sarcini și cu titlu gratuit, în vederea realizării, din resurse proprii, a investiției – drum public.

V.2 S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L. va executa lucrările de construire a unui drum, pe terenul pus la dispoziție, cu titlu gratuit, de Municipiul Turda, cu respectarea condițiilor prevăzute de Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 din 28 august 1997, privind regimul drumurilor.

V.3 Pe toata durata realizarii investiției și după finalizarea acesteia, terenul va rămâne în proprietatea publică a Municipiului Turda.

V4. La finalizarea lucrărilor de construire a drumului, acesta va trece în proprietatea publică a Municipiului Turda, pe baza unui protocol de predare-primire încheiat între asociați.

## **ART.VI- Drepturile și obligațiile părților**

### **V.1 Drepturile și obligațiile asociatului principal - Municipiul Turda:**

1. să pună la dispoziția S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L., pe baza unui proces verbal de predare primire, terenul ce face parte integrantă din suprafața totală de 500 mp, cu nr. cadastral 62702, identificat prin planul de situație ce constituie anexa 1 la Hotararea Consiliului Local nr.....

2. să verifice periodic modul în care este utilizat terenul pus la dispoziția asociatului administrator, asigurându-se că acesta respectă destinația stabilită la articolul 3 din prezentul acord.

3. să modifice sau să rezilieze unilateral prezentul acord în situația în care interesul național sau local o impune, sau în situația în care constată că asociatul administrator schimbă în tot sau în parte destinația terenului pe care i l-a pus la dispoziție.

4. să dobândească dreptul de proprietate asupra drumului – rezultat al investiției asociatului administrator și să înscrie dreptul de proprietate asupra acestuia în cartea funciară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 – Legea cadastrului și ale Ordinul ANCPI nr. 700/2014 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

### **VI.2. Drepturile și obligațiile asociatului administrator -S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L.**

1. să folosească bunul în vederea realizării obiectului prezentului acord, respectând cu strictețe destinația stabilită;
2. să solicite și să obțină, pe cheltuială proprie, documentația tehnică precum și toate acordurile și avizele prevăzute în certificatul de urbanism eliberat în scopul obținerii autorizației de construire;
3. să suporte, din bugetul propriu, cheltuielile generate de execuția lucrării de construire a drumului
4. să permită proprietarului terenului verificarea periodică a bunului
5. să execute lucrările de construire în conformitate cu prevederile autorizației de construire și a legilor speciale în vigoare;
6. pe toată durata prezentului acord, asociatul administrator are obligația de a exploata în regim de continuitate bunul pus la dispoziție de către asociatul principal.
7. este interzisă cesiunea, în tot sau în parte, a drepturilor ce decurg din prezentul acord;
8. la finalizarea executării lucrărilor, asociatul administrator este obligat să îi transmită asociatului principal, Municipiul Turda, toate înscrisurile necesare intabulării dreptului de proprietate asupra drumului în favoarea acestuia.

## **ART. VII. - Răspunderea asociațiilor**

**VII.1.** Față de terți va răspunde asociatul administrator care contractează singur drepturi și obligații prin actele încheiate cu aceștia.

**VII.2** Pentru executarea necorespunzătoare sau defectuoasă a lucrărilor de construire a drumului, precum și pentru nerespectarea cerințelor prevăzute de lege pentru executarea și amenajarea drumului va răspunde, în fața autorităților cu atribuții de control, exclusiv Asociatul administrator.

**VII.3.** Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor asumate de către una dintre părți dă dreptul celeilalte părți să ceară rezilierea acordului, printr-o notificare scrisă adresată părții în culpă, în termen de 15 zile lucrătoare de la data constatării nerespectării clauzelor acordului. În cazul în care se constată că, urmare nerespectării clauzelor, s-a creat un prejudiciu, partea prejudiciată are dreptul de a solicita repararea acestuia și plata de daune interese, după caz, conform normelor legale în vigoare.

## **ART. VIII. - Încetarea acordului de asociere în participație**

**VIII.1.** Prezentul acord încetează la expirarea termenului stabilit, dacă nu s-a convenit prelungirea acestuia, prin acordul părților;

**VIII.2.** Prezentul acord încetează înainte de expirarea termenului stabilit:

- a) în situația în care interesul național sau local o impune, în baza unei notificări transmise de către Asociatul principal către Asociatul administrator în termen de 5 zile lucrătoare de la apariția acestuia.
- b) în situația în care constată că asociatul administrator schimbă în tot sau în parte destinația terenului pe care i l-a pus la dispoziție, acordul încetează deplin drept, fără intervenția instanței de judecată, caz în care Asociatul administrator are obligația de a restitui, liber de orice sarcină, terenul care i-a fost pus la dispoziție de către Asociatul principal.
- c) ca urmare a neîndeplinirii sau imposibilității îndeplinirii corespunzătoare a obligațiilor asumate prin semnarea prezentului acord.

Proprietarul terenului își rezervă dreptul de a denunța unilateral acordul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acesteia sub condiția notificării Asociatului administrator cu cel puțin 3 zile de la apariția acestuia.

## **ART. IX Modificarea clauzelor acordului**

Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii acestuia, de a conveni, prin hotărâri ale autorităților deliberative, modificare clauzelor prezentului acord prin act adițional.

## **ART. X. - Forța majoră**

**X.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**X.2.** Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul acord de asociere. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

**X.3.** Îndeplinirea obligațiilor asumate prin acordul de asociere va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore.

**X.4.** Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti.

**X.5** Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți

încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

**X.6** Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 30 de zile , oricare dintre asociati poate renunța notifica încetarea de drept a prezentului acord. În nici un caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la această dată.

#### **ART. XI. - Soluționarea litigiilor**

XI.1. Asociații vor depune toate eforturile și diligențele pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului acord de asociere.

XI.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, asociații nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență apărută, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de drept comun competente.

#### **ART. XII. - Dispoziții finale**

Prezentul acord constituie voința comună a părților și s-a semnat astăzi....., în 2 (două) exemplare originale, de egală valoare juridică, câte unul pentru fiecare din părți.

ASOCIAT PRINCIPAL

PRIMAR  
MATEI OCTAVIAN CRISTIAN

ASOCIAT ADMINISTRATOR  
S.C. HASIT ROMÂNIA S.R.L.

ȘEF ADMINISTRATIV  
ARUNCUTEAN BOGDAN

DIRECTOR EXECUTIV

CONSILIER JURIDIC

ȘEF S.E.P.  
Cismaș Dan

VIZA C.F.P.

Întocmit,  
Șelaru Ana Maria

PRIMĂRIA TURDA  
Nr. înregistrare: 18779  
19 08 2021

*Handwritten signature*

Nr. 784A  
Data 17.08.2021

**HASIT**



NR: 18779  
DATA: 19/08/2021  
COD: 6E2D2

HASIT Romania SRL  
Strada Horticulturii 24  
RO-401114 Turda  
Tel. +40 (0)264 317806  
Fax +40 (0)264 312249  
office.info@hasit.ro  
C.U.I. RO13018697  
Sediu: Turda  
ONRC Cluj J12/537/2000

*Transpus*  
*20.08.2021*  
*Aruncutean*

Adresa

Catre Primaria Turda,

Subscrisa Hasit Romania, cu sediul in Turda, Str. Horticulturii, nr. 24, inregistrata la ONRC Cluj cu numarul J12/537/2000, avand CUI RO13018679, reprezentata prin Aruncutean Bogdan, in calitate de Sef Administrativ, solicitam, pe aceasta cale, acordarea unui drept de acces, prin trecerea pe terenul aflat pe strada 22 Decembrie 1989, FN, jud. Cluj, in proprietatea Municipiului Turda, Nr. CF 62702, Nr. Cadastral 52702, in suprafata de 500 MP, in vederea efectuarii unui nou drum de acces in societate si totodata decongestionarea strazilor Fabricii si Horticulturii.

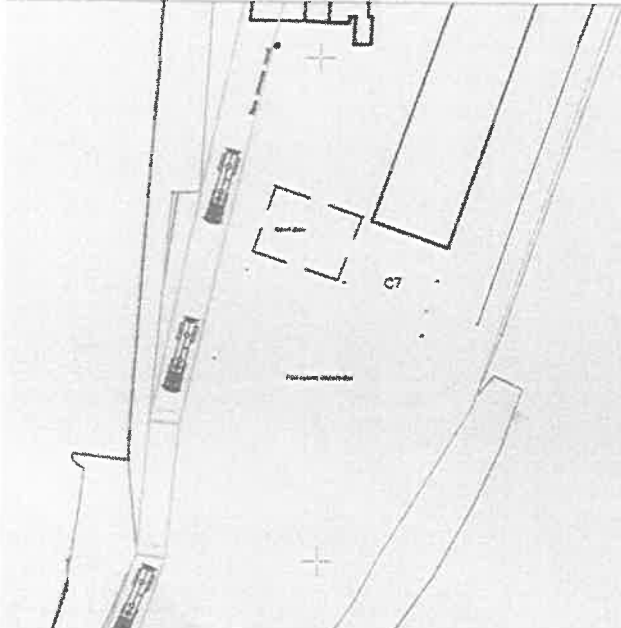
Va multumesc.

Data 17.08.2021



Sef Administrativ  
Aruncutean Bogdan

*Handwritten signature*



Buildings with surfaces in CF

- C1- S=82.43mp
- C2- S=195.33mp
- C3- S=140.02mp
- C4- S=2535.69mp
- C5- S=794.74mp
- C6- S=2162.99mp
- C7- S=110.12mp
- C8- S=1713.73mp
- C9- S=108.69mp
- C10- S=185.75mp
- C11- S=96.77mp
- C12- S=281.82mp

- Boxa depozitare nielp 1 S=236 mp
- Pod rulani dezafectat S=683 mp
- Contar S=112 mp
- Construcție dezafectată S=338 mp
- Magazie nielp+trampa S=44 mp

- Platforma betonată S=3228 mp
- Platforma betonată birouri S=505 mp
- Parcare S=108 mp
- Drum ocoac vechi S=3847 mp



NR: 17668  
DATA: 03/08/2021  
COD: 69F06



Nr. 688  
Data 23.07.2021

**HASIT**

HASIT Romania SRL  
Strada Horticulturii 24  
RO-401114 Turda  
Tel. +40 (0)264 317806  
Fax +40 (0)264 312249  
office.info@hasit.ro  
C.U.I. RO13018697  
Sediu: Turda  
ONRC Cluj J12/537/2000

SEP  
04-08-2021  
[Signature]

## Adresa

Catre Primaria Turda,  
Serviciu Patrimoniu

Subscrisa Hasit Romania, cu sediul in Turda, Str. Horticulturii, nr. 24, inregistrata la ONRC Cluj cu numarul J12/537/2000, avand CUI RO13018679, reprezentata prin Aruncutean Bogdan, in calitate de Sef Administrativ, solicitam, pe aceasta cale, constituirea unui drept real in favoarea societatii noastre asupra terenului aflat pe strada 22 Decembrie 1989, FN, jud. Cluj, aflata in proprietatea Municipiului Turda, Nr. CF 62702, Nr Cadastral 52702, in suprafata de 500 MP, in vederea efectuarii unui nou drum de acces in societate si totodata decongestionarea strazilor Fabricii si Horticulturii.

Avand in vedere lucrarile de reabilitare a carosabilului, programate sa inceapa pe strazile Fabricii si Horticulturii, care vor bloca total desfasurarea activitatii societatii, ne vedem nevoiti sa solicitam un acord de principiu in vederea demararii urgente a lucrarilor pentru executarea drumului de acces din directia parcelei solicitate mai sus, pentru redirectionarea intregului trafic, cu acces din strada 22 Decembrie 1989, FN, prin sensul giratoriu de la depozit Dedeman.

Va multumesc.

Data 23.07.2021

Sef Administrativ  
Aruncutean Bogdan  
[Signature]



## HOTĂRÂREA NR. 105

din data de 30.03.2017

**privind aprobarea documentatiei tehnice de identificare a imobilului situat administrativ în Municipiul Turda str. 22 Decembrie 1989, fn. în teren și la cartea funciară**

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară în data de 30.03.2017;  
Luând în dezbateri *proiectul de hotărâre* privind aprobarea documentatiei tehnice de identificare a imobilului situat administrativ în mun. Turda str. 22 Decembrie 1989, fn în teren și la Cartea Funciara, elaborat din inițiativa d-lui Primar al Municipiului Turda dl. Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* al SAPL și *avizul* comisiei de specialitate nr. 3 a Consiliului Local al municipiului Turda, *pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții*;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5 lit. c, art. 45, alin. 1, alin. 2, lit. e și alin. 6, ale art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală* – republicată, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda,

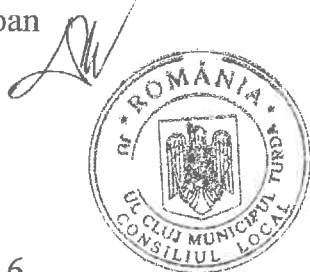
### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică de identificare a imobilului situat administrativ în Municipiul Turda str. 22 Decembrie 1989, fn, în teren și la Cartea Funciară, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și înscrierea loturilor rezultate în cartea funciară.

**Art. 2.** Se aprobă radierea din evidențele de carte funciară a tuturor mențiunilor efectuate în favoarea terților.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, Serviciului Administrație Publică Locală și Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Anca Doru Paul Ioan



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL municipiului TURDA,  
Jr. Paula Letitia Mic

VOTURI: pentru 16  
împotrivă -  
abțineri 4

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.  
Numărul consilierilor participanți la vot este 20.

Beneficiar: MUNICIPIUL TURDA

## MEMORIU JUSTIFICATIV

### OBIECTUL DOCUMENTATIEI TEHNICE

-identificarea imobilelor in teren si la Cartea Funciara, precum si elaborarea operatiunilor de Carte Funciara necesare intabularii dreptului de proprietate al beneficiarilor.

### CONSTATARI

In urma cercetarii Arhivei Cartii Funciare si a masuratorilor efectuate in teren am constatat ca imobilele ce fac obiectul prezentei documentatii sunt situate din punct de vedere administrativ in intravilanul Municipiului Turda, str. 22 Decembrie, fn, jud. Cluj si este in scris in C.F. dupa cum urmeaza:

- C.F.NR.53453 TURDA, provenit din conversia CF vechi 8399 Turda, prevazut cu nr.top la :

A+1 : 3215/3/2, 3216/2/2/3, 3217/2/1/3, 3218/2/1/3, 3218/2/3/3 cu destinatia CASA si teren de constructii, in suprafata de 24.814 mp, avind ca proprietari tabular:

B+1: STATUL ROMAN cu titlu de lege in baza decretului 409/1955, iar dreptul de administrare in favoarea:

B+2: INTREPRINDEREA HOREA, CLOSCA si CRISAN, in cota de 6895/136864

B+3: INTREPRINDEREA ELECTRO CERAMICA TURDA, in cota de 46663/136864

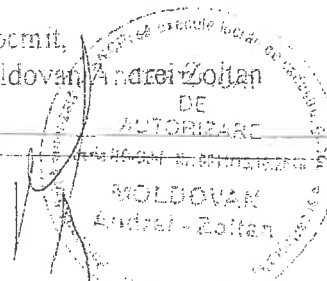
In scopul reglementarii situatiei juridice se propune reglementarea intregii situatii juridice a imobilului situat in municipiul Turda, str. 22 Decembrie, fn, judetul Cluj, incluzand doar accesul spre sediul societatii Hasi Romaria SRL.

Astfel pentru intabularea pe noi proprietari se impun urmatoarele operatiuni:

- Radierea dreptului de administrare operativa a INTREPRINDEREA HOREA, CLOSCA si CRISAN precum si a INTREPRINDERII ELECTRO CERAMICA TURDA
- Dezmembrarea imobilului in scris in CF 53453 TURDA provenit din conversia CF vechi 8399 Turda, prevazut cu nr.top la: A+1 : 3215/3/2, 3216/2/2/3, 3217/2/1/3, 3218/2/1/3; 3218/2/3/3 cu destinatia CASA si teren de constructii, in suprafata de 24.814 mp, in doua parcele dupa cum urmeaza :
  - imobilul nou format, prevazut cu nr.top NOU: 3215/3/2/1, 3216/2/2/3/1, 3217/2/1/3/1, 3218/2/1/3/1, 3218/2/3/3/1 cu destinatia CASA si teren de constructii, in suprafata de 24.314 mp ce va ramine pe seama vechilor proprietari .
  - imobilul nou format, prevazut cu nr.top NOU: 3215/3/2/2, 3216/2/2/3/2, 3217/2/1/3/2, 3218/2/1/3/2, 3218/2/3/3/2 imobilul va avea destinatia drum, in suprafata de 500 mp ce va ramine pe seama vechilor proprietari
- Intabularea imobilului in scris in CF NOU Turda, prevazut cu nr.top NOU 3215/3/2/2, 3216/2/2/3/2, 3217/2/1/3/2, 3218/2/1/3/2, 3218/2/3/3/2 imobilul va avea destinatia drum, in suprafata de 500 mp in favoarea MUNICIPIULUI TURDA, DOMENIUL PUBLIC.

Turda, martie 2017

Intocmit,  
Moldovan Andrei Zoltan



**TABEL DE MISCARE A IMOBILULUI**  
**SITUATIA ACTUALA**

C.F.	Nr.top	Suprafata (mp.)	Destinatie	Proprietari
53453 TURDA	3215/3/2 3218/2/2/3 3217/2/1/3 3218/2/1/3 3218/2/3/3	24.814	CASA si teren pentru constructii	STATUL ROMAN cu titlu de lege in baza decretului 409/1955, iar dreptul de administrare in favoarea: INTREPRINDEREA HOREA, CLOSCA si CRISAN, in cota de 6895/136864 INTREPRINDEREA ELECTRO CERAMICA TURDA, in cota de 46663/136864

**SITUATIA INTERMEDIARA 1**  
**RADIERE DREPT DE ADMINISTRARE**  
**DEZMEMBRARE**

C.F.	Nr.top	Suprafata (mp.)	Destinatie	Proprietari
53453 TURDA	3215/3/2/1 3218/2/2/3/1 3217/2/1/3/1 3218/2/1/3/1 3218/2/3/3/1	24.314	CASA si teren pentru constructii	STATUL ROMAN cu titlu de lege in baza decretului 409/1955,
NOU TURDA	3215/3/2/2 3218/2/2/3/2 3217/2/1/3/2 3218/2/1/3/2 3218/2/3/3/2	500	crum	STATUL ROMAN cu titlu de lege in baza decretului 409/1955,

**SITUATIA VIITOARE**  
**INTABULAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE**

C.F.	Nr.top	Suprafata (mp.)	Destinatie	Proprietari
NOU TURDA	3215/3/2/2 3218/2/2/3/2 3217/2/1/3/2 3218/2/1/3/2 3218/2/3/3/2	500	crum	Municipiul Turda Domeniul Public

Turda, martie 2017



PLAN DE SITUATIE  
Scara 1:500



561950

561950

407100

407150

SC HASIT ROMANIA SRL

Nr. top: 522/2

SC LAPP INSULATORS SA

Nr. top:

3215/3/2/2  
3216/2/2/3/2  
3217/2/1/3/2  
3218/2/1/3/2  
3218/2/3/3/2

Municipiul Turda

561900

561900

Nr. top:

3215/3/2/1  
3216/2/2/3/1  
3217/2/1/3/1  
3218/2/1/3/1  
3218/2/3/3/1

ICc  
S=500mp

Drum

12.52m

Drum

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	561918.830	407120.010	15.731
2	561909.700	407132.820	37.869
3	561886.411	407102.959	12.522
4	561887.954	407090.532	42.688
S(1)=500.07mp			P=108.810m

Nr. top:

3215/3/2/1  
3216/2/2/3/1  
3217/2/1/3/1  
3218/2/1/3/1  
3218/2/3/3/1

Drum

561850

561850

407100

407150

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

MOLDOVAN Andrei-Zoltan

Data: martie 2017

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 53453 Turda



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8399 TURDA

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3215/3/2, 3213/2/2/3, 3217/2/1/3, 3218/2/1/3, 3218/2/3/3	20.324	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 3215/2/3, 3216/2/2/3, 3217/2/1/3, 3218/2/1/3, 3218/2/3/3-C1	Loc. Turda, Jud. Cluj	CASĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>46 / 09/01/1962</b>	
Ordin nr. 00502/1961;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdecret 409/1955, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMÂN</b> , iar dreptul de administrare în favoarea 2) <b>INTEPRINDEREA HOREA,CLOȘCA ȘI CRIȘAN TURDA</b> , în cota de 6895/136864 a parte 3) <b>INTEPRINDEREA ELECTRO CERAMICA TURDA</b> , în cota de 46663/136864 a parte <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8399 TURDA)</i>
<b>9525 / 10/04/2017</b>	
Act Administrativ nr. 7896, din 06/04/2017 emis de PRIMARIA TURDA; Act Administrativ nr. 105, din 30/03/2017 emis de CONSILIUL LOCAL TURDA;	
B2	suprafata imobilului de sub A.1 se diminueaza la 24314 mp diferenta de 500 mp se transcrie in cfe nr.62702
<b>16769 / 11/05/2018</b>	
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 9685, din 10/05/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TURDA; Act Administrativ nr. 9685, din 10/05/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TURDA; Act Administrativ nr. 9685, din 10/05/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TURDA; Act Administrativ nr. 145, din 25/11/1999 emis de CONSILIUL LOCAL TURDA; Act Administrativ nr. 9618, din 10/05/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TURDA; Hotarare Judecatoreasca nr. 1797/2016, din 08/06/2016 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B3	Suprafata imobilului de sub A.1 se diminueaza la 21465 mp diferenta de 2849 mp se transcrie in cfe nr.63548
<b>16767 / 11/05/2018</b>	
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Hotarare Judecatoreasca nr. 1797/2016, din 08/06/2016 emis de Judecatoria Turda; Act Administrativ nr. 9618, din 10/05/2018 emis de Primaria Turda; Act Administrativ nr. 9687, din 10/05/2018 emis de Primaria Municipiului Turda; Act Administrativ nr. 9687, din 10/05/2018 emis de Primaria Municipiului Turda; Act Administrativ nr. 145, din 25/11/1999 emis de Primaria Municipiului Turda; Act Administrativ nr. 9687, din 10/05/2018 emis de Primaria Municipiului Turda;	
B4	Suprafata imobilului de sub A.1 se diminueaza la 20324 mp diferenta de 1141 mp se transcrie in cfe nr.63550

**C. Partea III. SARCINI .**

<b>Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini</b>	<b>Referințe</b>
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3215/3/2, 3213/2/2/3, 3217/2/1/3, 3218/2/1/3, 3218/2/3/3	20.324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	20.324	-	-	3215/2/3, 3216/2/2/3, 3217/2/1/3, 3218/2/1/3, 3218/2/3/3	

## Date referitoare la construcții

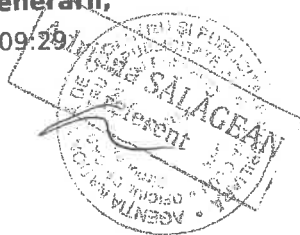
Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	Top: 3215/2/3, 3216/2/2/3, 3217/2/1/3, 3218/2/1/3, 3218/2/3/3-C1	construcții de locuințe	-	Cu acte	CASĂ

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

## Data și ora generării,

05/08/2021, 09:29






Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62702 Turda

Nr. cerere	32559
Ziua	09
Luna	08
Anul	2021
Cod verificare 100106680062	



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62702	500	Teren neimprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9525 / 10/04/2017</b>	
Act Administrativ nr. 7896, din 06/04/2017 emis de PRIMARIA TURDA; Act Administrativ nr. 105, din 30/03/2017 emis de CONSILIUL LOCAL TURDA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>MUNICIPIUL TURDA</b> , CIF:4378930, DOMENIUL PUBLIC	

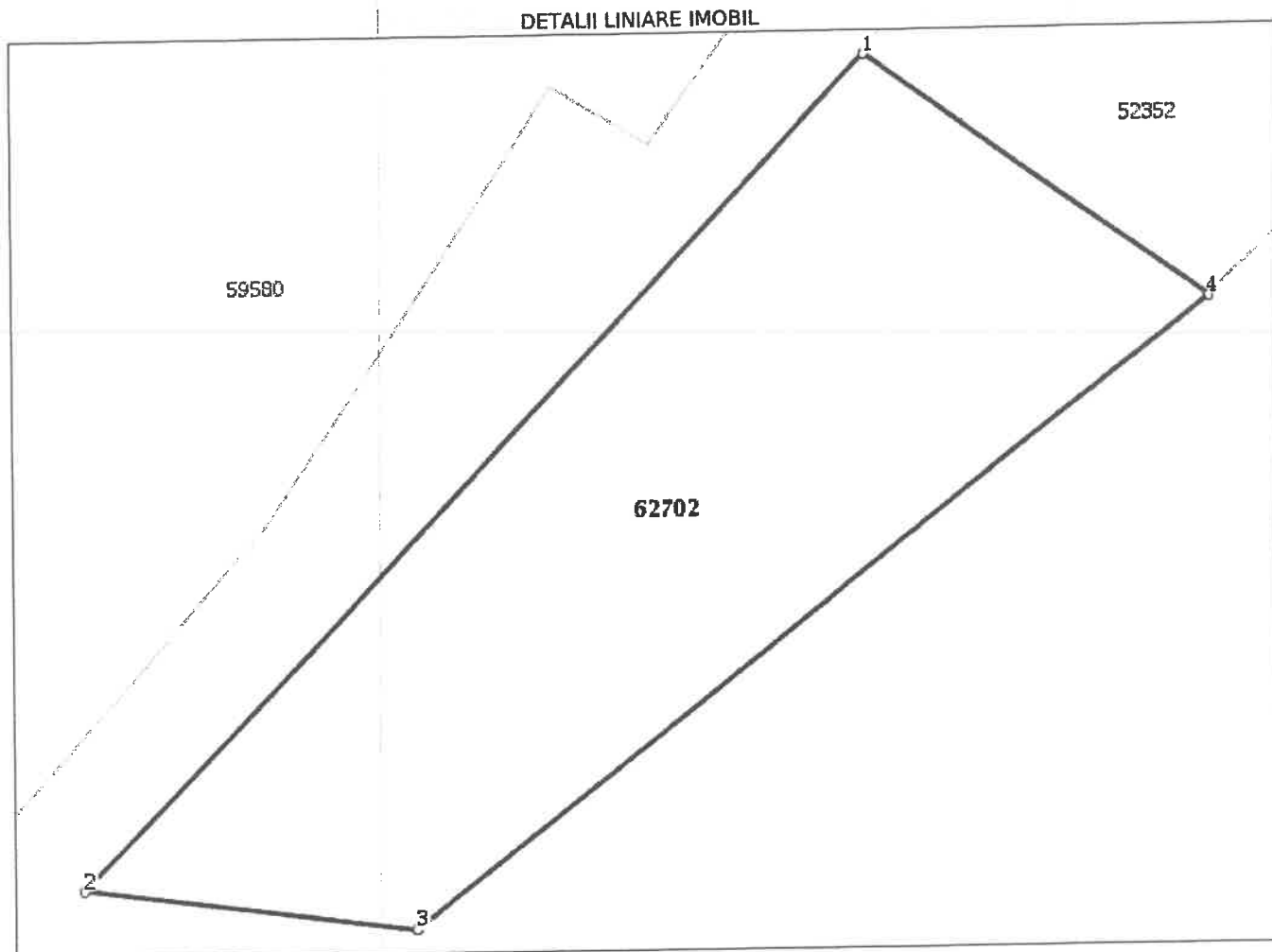
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62702	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	42.688
2	3	12.522
3	4	37.869
4	1	15.731

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

09/08/2021, 10:23

